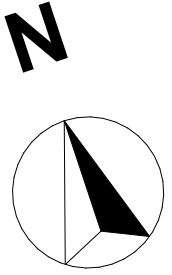
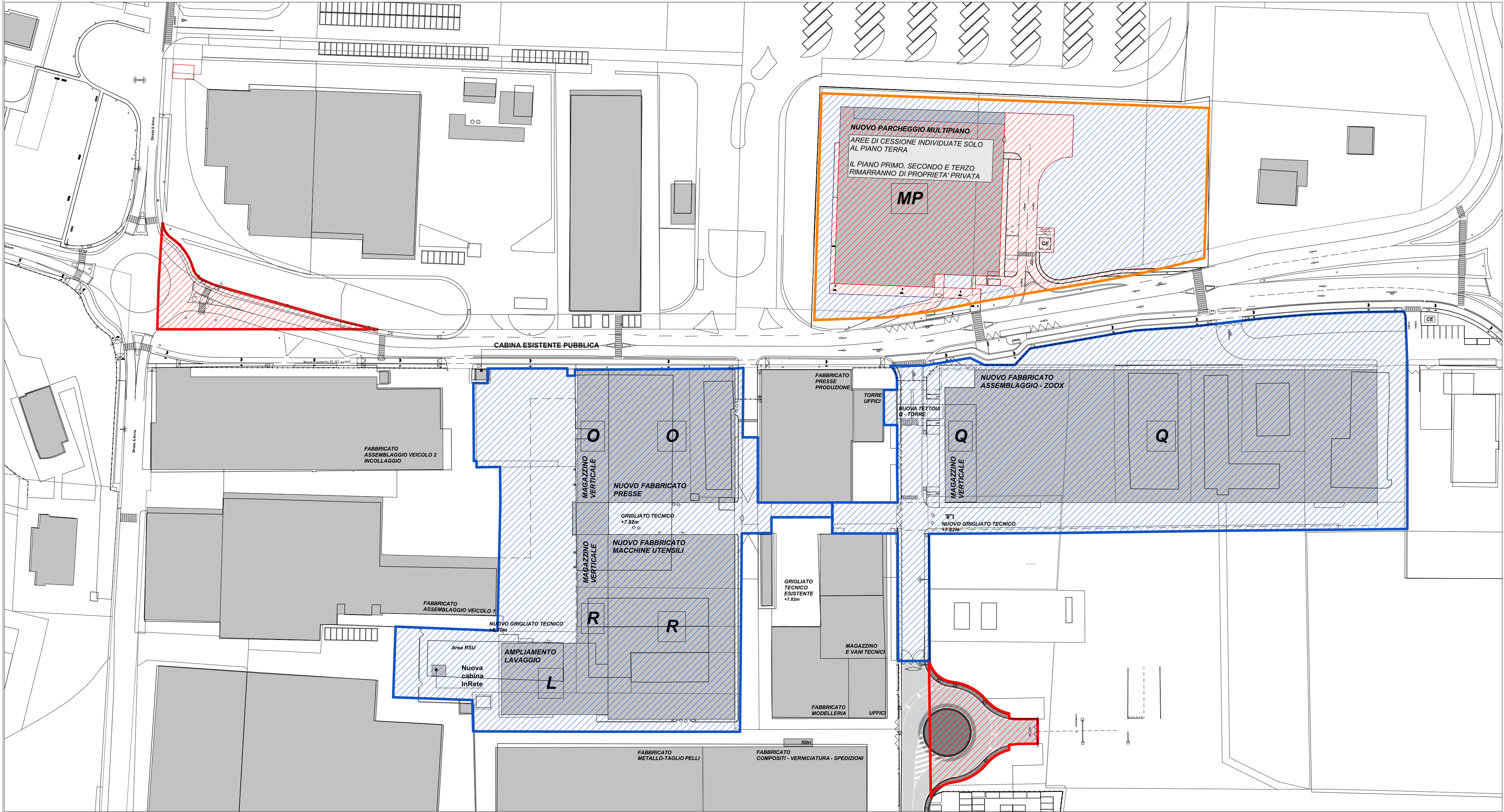


- AREA DI PROPRIETA' DEL SOGGETTO ATTUATORE
- AREE COMUNALI DI NUOVA ACQUISIZIONE (CESSIONI U1)
- AREE COMUNALI DI NUOVA ACQUISIZIONE (CESSIONI V+AD)
- 1'159 mq

PARTE ROTATORIA VIA DELLE SUORE - VIA SANT'ANNA (rif. fg.76 map. parte di 217,218,220)
- 6'277 mq

AREA CESSIONE EX PRO LATTE (rif. fg.87, map.79, parte di 78)

Ai sensi dell'art. 28 della legge n. 1150/1942, art. 28bis del DPR 380/2001, art. 19bis della LR 24/2017 e art. 53 della LR 24/2017, norme DU1 e Regolamento Edilizio, il soggetto attuatore si obbliga a realizzare direttamente se in possesso dei requisiti di qualificazione ad eseguire lavori pubblici, oppure a far realizzare tramite propria impresa esecutrice in possesso dei suddetti requisiti, come consentito dall'art. 16, comma 2 bis, DPR n. 380/2001 e dal nuovo Codice dei Contratti Pubblici, entrato in vigore al 01 luglio 2023, con particolare riferimento all'art. 13, c.7 - Allegato I.12. art.5 del D.lgs 36/2023 e comunque nel rispetto della normativa vigente in materia di opere pubbliche, tutte le infrastrutture per l'urbanizzazione dell'insediamento, trattandosi di opere di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, come emerge dal quadro economico (ALLEGATO B) a propria totale cura e spese, (non sono previsti scomputi degli oneri di urbanizzazione) e una volta realizzate a cederle gratuitamente all'Amministrazione Comunale.



COMMITTEEN E
SOGGETTO PROPONENTE:

INNOVATIVE SOLUTIONS srl
Corso Canalgrande, 9
41122 Modena (MO)

MITSUBISHI CHEMICAL
ADVANCED MATERIALS
20121 Milano (MI)

CPC srl
Via Del Tirassegno, 55
41122 Modena (MO)

ENTE:

Comune
di Modena

AMPIAMENTO DEL COMPARTO INDUSTRIALE PRODUTTIVO CPC - MCAM
AI SENSI DELL'ART.53 DELLA L.R. 24/2017

PROCEDIMENTO UNICO L.R. 24/2017 ART.53

FASE: DISCIPLINA: PROGR: REVISIONE:

PDC

CC

01.06

rev04

OGGETTO:

PLANIMETRIE GENERALI

04 29/05/2024 AGGIORNAMENTO

03 08/04/2024 AGGIORNAMENTO

02 13/03/2024 EMISSIONE

01 05/02/2024 AGGIORNAMENTO

00 26/01/2024 EMISSIONE

FILE PDF: PDC_CC-01.06_rev04_Cessioni U1 e U2.pdf

CODICE PROGETTO: P1139-21

FILE: P1139 ART53 sw

REV. DATA DESCRIZIONE

TIMBRI:

PROSPAZIO

ARCHITECTURE - ENGINEERING

PROSPAZIO S.C.a.r.l.
Via Regina Paola, 86/D
41049 Sassuolo (MO)
Tel. +39 0536 91 94 34
info@prospazio.com
www.prospazio.com

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA E INTEGRATA:

COORDINAMENTO
ARCHITETTONICO
STRUTTURE
ELETTRICO
MEC-ANTINCENDIO
GEOLOGO
ACUSTICA

ING. GIULIO RIMINI STUDIO ARCHILEX S.R.L.
ING. DANILLO DALLARI STUDIO INGEGNERIA ASSOCIATI DALLARI-FREDA
ING. MAURIZIO MANZINI STUDIO TECNICO ASSOCIATO MANZINI
Per.Ind. - PAOLO BURANI STUDIO BURANI-RODETTI
DOTT. GEOL. FRANCESCO DETTORI

COMMITTENTE
SINDACO
RUP

GIANCARLO MUZZARELLI
ING. BARBARA NEROZZI

DISEGNATORE:
RESPONSABILE:

SIMONE VENTURELLI STUDIO ARCHILEX S.R.L.
ING. GIULIO RIMINI STUDIO ARCHILEX S.R.L.

E' vietato l'uso di copie non autorizzate di questo disegno, nonché qualsiasi riproduzione, parziale o totale, e qualsiasi forma di trasmissione a concorrenti o a terzi senza previa autorizzazione scritta. (Prescrizioni di legge vigenti per la tutela del diritto di proprietà intellettuale e industriale).

PROGETTO CON AREE CESSIONI U1

1:1000